

AVISO DE PRIVACIDAD

I. IDENTIFICACIÓN DEL RESPONSABLE.

En **LIDERAZGO INMOBILIARIO, S.A. DE C.V.** en lo sucesivo **AUTOFIN BIENES RAÍCES** con domicilio en Avenida Insurgentes Sur, número 1235, Colonia Extremadura Insurgentes, Alcaldía Benito Juárez, Código Postal 03740, en la ciudad de México, Distrito Federal; le comunicamos que la información personal de todos nuestros clientes y clientes potenciales es tratada de forma estrictamente confidencial, por lo que podrán sentirse plenamente seguros de que al adquirir nuestros bienes, productos y servicios, hacemos un esfuerzo permanente para salvaguardarla y protegerla.

II. MEDIOS DE OBTENCION Y DATOS PERSONALES QUE SE RECABAN.

AUTOFIN BIENES RAÍCES, recaba los siguientes datos personales necesarios y aplicables para dar cumplimiento a las finalidades del presente Aviso de Privacidad, dependiendo de la relación que con usted exista.

a. Datos personales que recabamos de manera personal:

Datos de identificación, laborales, patrimoniales, financieros, datos de terceros (Al proporcionar los datos personales de terceros, se entiende que cuenta con el consentimiento del titular de los datos personales).

b. Datos personales que recabamos de manera directa a través de la página web, correo electrónico y vía telefónica.

Datos personales de identificación.

Se le informa que las imágenes y sonidos captados a través del sistema de video vigilancia, serán utilizados para su seguridad y de las personas que nos visitan. Si usted participa en eventos y reportajes, se le comunica que las imágenes y sonidos captados, podrán ser difundidas a través de medios de comunicación interna y las distintas redes sociales, así mismo los sonidos recabados a través de los distintos medios utilizados, serán tratados como soporte del seguimiento de la calidad de nuestros servicios.

Se hace de su conocimiento que no recabamos datos personales sensibles.

III. FINALIDADES

En términos de lo establecido por la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares (La Ley) y su Reglamento, los datos personales que nos proporcione serán utilizados para las siguientes finalidades:

a. Necesarias para la prestación del servicio:

- i. Realizar trámites, procedimientos y gestiones para la adquisición de bienes, productos y/o servicios para nuestros clientes y clientes potenciales.
- ii. Proporcionar el servicio de intermediación inmobiliaria para la compra, venta y localización de bienes raíces.
- iii. Para realizar la opinión del valor de cada inmueble.
- iv. Asesoría telefónica y personalizada para la venta o compra de bienes raíces.
- v. Servicio de promoción para la compra o venta de un bien raíz.
- vi. Consultar historial crediticio ante las sociedades de información crediticia (Buró de Crédito).
- vii. Para consulta de los bienes raíces que se encuentran disponibles en nuestra cartera.
- viii. Dar cumplimiento a requerimientos legales.
- ix. Mantener actualizados nuestros registros para poder responder a sus consultas e invitarle a eventos que tengan relación con el bien adquirido por el cliente.

b. No necesarias para la prestación del servicio:

1. Realizar actividades de mercadotecnia, publicidad y prospección comercial, diversas al servicio que brinda **AUTOFIN BIENES RAÍCES**.
2. Realizar estudios internos sobre hábitos de consumo, mercadotecnia, publicidad y prospección comercial relacionada con los productos y/o servicios de **AUTOFIN BIENES RAÍCES**.
3. Dar seguimiento a nuestra relación comercial y solicitar la evaluación y el seguimiento para conocer el nivel de satisfacción de nuestros productos y servicios.

Es importante mencionar que las finalidades (i), (ii), (iii), (iv), (v), (vi), (vii), (viii) y (ix) dan origen y son necesarias.

Por el contrario, las finalidades (1), (2) y (3) no son necesarias, pero son importantes para ofrecerle a través de campañas de mercadotecnia, publicidad y prospección comercial productos y servicios exclusivos, por lo que usted tiene derecho a

oponerse, o bien, a revocar su consentimiento para que **AUTOFIN BIENES RAÍCES** deje de tratar sus datos personales para dichas finalidades, de acuerdo al procedimiento señalado en el apartado IV o V del presente Aviso de Privacidad. Se hace de su conocimiento que cuenta con un plazo de 5 días hábiles para manifestar su negativa respecto al tratamiento de sus datos personales de identificación, en relación con las finalidades del inciso (b) de este apartado, conforme al mecanismo establecido en el apartado IV del presente aviso de Privacidad.

IV. OPCIONES PARA LIMITAR EL USO O DIVULGACIÓN DE SUS DATOS PERSONALES

AUTOFIN BIENES RAÍCES le comunica que si usted desea dejar de recibir mensajes de mercadotecnia, publicidad o de prospección comercial, relativas a las finalidades establecidas en el inciso (b) del apartado III, puede hacerlo valer por medio del correo electrónico protecciondedatos@grupoautofin.com, así mismo, por este medio atenderemos sus dudas y comentarios acerca del tratamiento de sus datos personales.

V. SOLICITUD DE ACCESO, RECTIFICACIÓN, CANCELACIÓN U OPOSICIÓN Y REVOCACION DE DATOS PERSONALES (DERECHOS ARCO)

Todos sus datos personales son tratados de acuerdo a la legislación aplicable y vigente en el país, por ello le informamos que usted tiene en todo momento el derecho de **Acceder, Rectificar, Cancelar**, u **Oponerse** al tratamiento que le damos a sus datos personales, así como **Revocar** el consentimiento otorgado para el tratamiento de los mismos; derechos que podrá hacer valer a través del Departamento de Datos Personales ubicado en Avenida Insurgentes Sur número 1235, Colonia Extremadura Insurgentes, C.P. 03740 en México, Distrito Federal, o bien, enviando un correo electrónico a protecciondedatos@grupoautofin.com, para que le sea proporcionado el Formato de Solicitud de Derechos ARCO, mismo que deberá presentar debidamente requisitado en el domicilio del Responsable, adjuntando una copia de su identificación oficial para acreditar su titularidad. La respuesta a su solicitud de Derechos ARCO se le hará llegar al correo electrónico que haya proporcionado, dentro del plazo de 20 días hábiles contados a partir de la recepción de dicha solicitud. Así mismo, se le informa que el derecho de acceso se tendrá por cumplido cuando se haga llegar la respuesta correspondiente a través del correo electrónico que usted nos haya indicado para tal efecto.

El ejercicio de los Derechos ARCO será gratuito, en su caso, el titular debe de cubrir los gastos de envío, reproducción y/o certificación de documentos; sin embargo, si el titular ejerce el mismo derecho en un periodo no mayor de 12 meses, la respuesta a la solicitud tendrá un costo que no excederá de 3 días de salario mínimo general vigente en el Distrito Federal.

En caso de no estar de acuerdo en el tratamiento de sus datos personales, puede acudir ante el INAI.

VI. TRANSFERENCIAS DE DATOS PERSONALES

Transferencias sin necesidad de consentimiento:

Se le informa que a fin de dar cumplimiento a las finalidades establecidas en el inciso (a) apartado III del presente Aviso de Privacidad, sus datos personales pueden ser transferidos y tratados dentro y fuera de los Estados Unidos Mexicanos por personas distintas a **AUTOFIN BIENES RAÍCES** con quien exista algún tipo de relación jurídica o de negocios, a efecto de proveer adecuadamente los bienes, productos y servicios contratados. En este sentido y con fundamento en lo dispuesto en La Ley y su Reglamento, sus datos personales podrán ser transferidos sin necesidad de su consentimiento a: (i) Terceros proveedores de servicios, única y exclusivamente para el cumplimiento de las finalidades establecidas en el inciso (a) del apartado III del presente Aviso de Privacidad; (ii) Autoridades competentes; (iii) A terceros para realizar gestiones de cobranza extrajudicial y judicial, en caso de incumplimiento.

Transferencias con consentimiento:

AUTOFIN BIENES RAÍCES podrá transferir sus datos personales de identificación a empresas de marketing y publicidad para las finalidades señaladas en el inciso (b) del apartado III del presente Aviso de Privacidad y a otras empresas del sector distributivo automotor y de bienes, productos y servicios con las que tengamos alguna relación comercial y/o de negocios con la finalidad de otorgarle beneficios, al adquirirlos. Así mismo, podrá transferir sus datos personales de identificación a Banco Autofin México, S.A., Institución de Banca Múltiple a efecto de promocionar los productos y servicios de dicha Institución Bancaria, mediante los cuales podrá adquirir nuestros bienes y productos. Si usted no desea que sus datos personales sean transferidos a dichos terceros, puede manifestar su negativa conforme al procedimiento establecido en el apartado IV del presente Aviso de Privacidad.

VIII USO DE COOKIES:

AUTOFIN BIENES RAÍCES, utiliza “cookies y web beacons”, para obtener información personal de usted de manera automática. Los datos personales que recabamos de manera electrónica, así como las finalidades del tratamiento se encuentran establecidos en el presente Aviso de Privacidad.

IX MODIFICACIONES AL AVISO DE PRIVACIDAD

Este Aviso de Privacidad podrá ser modificado de tiempo en tiempo por **AUTOFIN BIENES RAÍCES**. Dichas modificaciones podrán ser consultadas a través de los siguientes medios:

1. Nuestra página de internet www.autofinbienesraices.com (Sección Aviso de Privacidad)

2. Cualquier otro medio de comunicación oral, impreso o electrónico que **AUTOFIN BIENES RAÍCES**, determine para tal efecto.

Fecha de última actualización 01/08/2022.